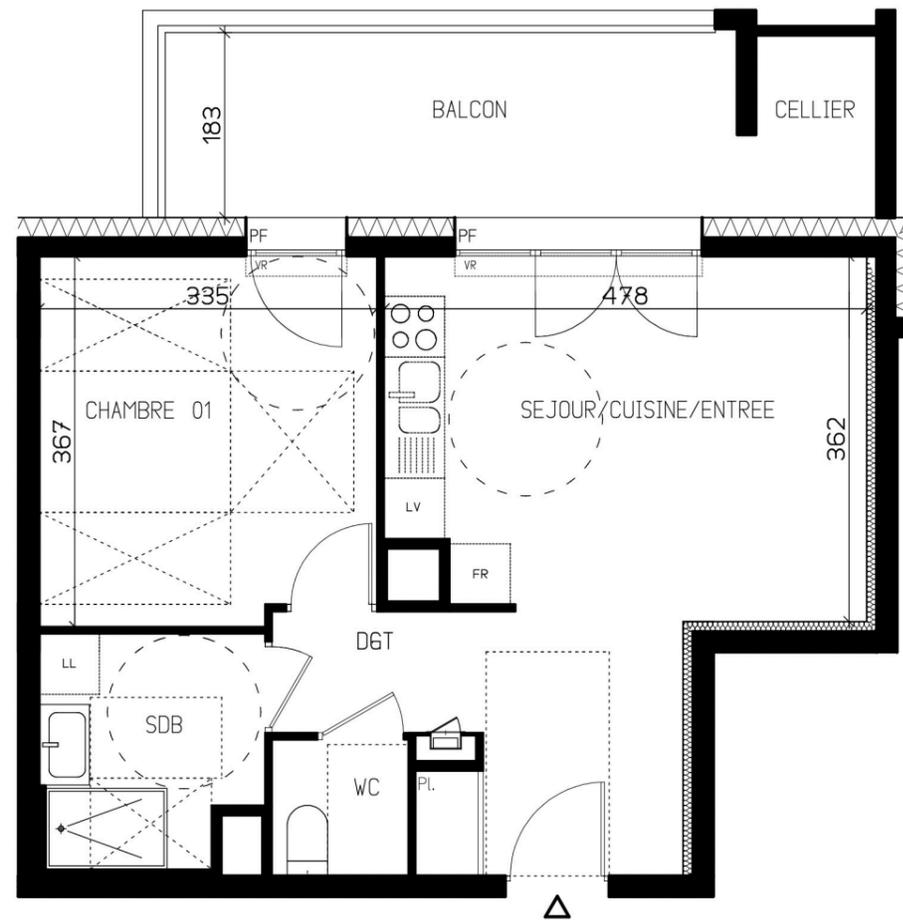


# PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

01/06/2021



rue de l'Isère 38120 / SAINT-EGREVE



## A 107 Appartement de 2 pièces Niveau 01

Séjour/Cuisine/Entrée + Pl.	22.38 m <sup>2</sup>
Chambre 01	12.05 m <sup>2</sup>
Salle de Bains	5.00 m <sup>2</sup>
WC	1.82 m <sup>2</sup>
Dégagement	2.51 m <sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE 43.76 m<sup>2</sup>**

Balcon	10.19 m <sup>2</sup>
Cellier	2.16 m <sup>2</sup>

Soffite, faux-plafond

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces et hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccords nécessaires en électricité et en eau, aucun de ces éléments n'est fourni, à l'exception de l'évier sur meuble suivant descriptif.

